

Акт № 115
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 8 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **8 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Обслуживание системы видеонаблюдения	месяц	12	4 200,00
-890 625,51	829 733,26	-60 892,25	Замена вводного крана на ГВС в кв.81 и замена стояка ХВС в кв.143, 149	м	4	9 232,21

		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.64	шт.	2	2 802,01
		Замена светильника 1-й эт под. №3	шт.	1	1 766,14
		Замена стояка ЦГВС (1м) в кв.6 и замена стояка канализации (1,75м) в кв.104	м	2,75	8 334,50
		Замена светильника входная группа под. №1	шт.	1	2 509,23
		Устройство врезок под КИП на ГВС	шт.	2	5 959,45
		Замена радиаторов (2рад*7секц) с установкой кранов (2шт) и заменой трубопровода (2м)	шт.	2	36 905,29
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.10,131	шт.	4	7 138,23
		Замена светильника 6-й эт под. №3	шт.	1	1 547,23
		Замена стояка ГВС в кв.74, 80 со сменой кранов в подвале (3шт); замена участка стояка ЦО в кв.74, 68	м	6	20 062,91
		ИТОГО			100 457,20
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-161 349,45

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 100 457,20 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)